



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ООО «Финпрофит»


Кузнецов Э.А.

30.08.2021

Общество с ограниченной ответственностью «Финпрофит»



ДЕКЛАРАЦИЯ «WHITE PAPER»

О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ)
FINPROFIT_(USD_162)
(выпуск ICO №162 в долларах США)

г. Минск, 2021 г.

Содержание

1. Глоссарий	3
2. Общая информация об ООО «Финпрофит» (далее – «Заказчик ICO»).....	4
3. Состояние лизинговой отрасли Республики Беларусь и положение Заказчика ICO на рынке лизинговых услуг.....	5
4. Стратегия маркетинга ООО «Финпрофит»	12
5. Характеристики эмитируемых токенов	14
6. Количество эмитируемых токенов, номинал, объем выпуска	15
7. Способ размещения токенов.....	15
8. Срок размещения и период обращения токенов.....	15
9. Порядок приобретения токенов.....	15
10. Цена токенов при размещении.....	15
11. Основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся	15
12. Порядок расчета и выплаты дохода по токенам.....	15
13. Условия и порядок досрочного погашения токенов.....	18
14. Порядок и сроки погашения токенов ICO	19
15. О реестре блоков транзакций (блокчейне)	19
16. Информация о Заказчике ICO	19
17. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO.....	20
18. Информация об Организаторе ICO	25
19. «Якорный» инвестор.....	26
20. Риски, которым подвергается заказчик ICO	26
21. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах заказчика ICO.....	27
22. Ограничения передачи токенов от их первых владельцев иным лицам	28
23. Обеспечение исполнения обязательств по токенам.....	28
24. О фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (токенам).....	28

1. Глоссарий

Блокчейн – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.



Декларация «White Paper» (далее – Декларация) – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения токенов, и компании, планирующей ее осуществлять.

Заказчик ICO – лизинговая компания ООО «Финпрофит», обратившаяся к Организатору ICO за оказанием услуг, связанных с созданием и размещением Токенов.

Инвесторы – физические и юридические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, зарегистрированные в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO.

Организатор ICO - ООО «ДФС» – резидент Парка высоких технологий, в бизнес-проекте которого указан вид деятельности, предусматривающий оказание услуг, связанных с созданием и размещением Токенов с использованием сети Интернет, включая услуги по продвижению Токенов, консультационные и иные сопутствующие услуги; оператор криптоплатформы в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г.

Токен – цифровой знак, представляющий собой запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределенной информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

ICO – первичное размещение цифровых знаков (токенов) – форма привлечения инвестиций в виде продажи инвесторам фиксированного количества цифровых знаков (токенов), полученных разовой или ускоренной эмиссией, или форма первичного предложения цифровых знаков (токенов).

Stable Coin (USD.sc) – цифровой знак (токен), используемый в качестве единицы расчета для совершения операций в информационной системе Организатора ICO, который удостоверяет наличие у его владельца прав на определенное при его создании и размещении количество денежных средств в долларах США. Номинальная стоимость одного Stable Coin равна сумме денежных средств в долларах США, права на которую он удостоверяет.

2. Общая информация об ООО «Финпрофит» (далее – «Заказчик ICO»)

ООО «Финпрофит» работает на рынке лизинговых услуг 11 лет. Большая часть договоров лизинга, заключенных за период деятельности организации, проведена за счет привлеченных ресурсов коммерческих банков Республики Беларусь, реализации облигации собственной эмиссии на внутреннем рынке ценных бумаг.



Основной вид деятельности – оказание юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям услуг финансового и возвратного лизинга, физическим лицам – услуг финансового лизинга. Услуги финансового лизинга для физических лиц начали оказываться ООО «Финпрофит» с мая 2016 г. Дополнительные виды деятельности – посредничество в страховании и оценке имущества юридических лиц, предоставление в аренду строительных бытовок.

ООО «Финпрофит» включен в Реестр лизинговых организаций Национального банка Республики Беларусь (номер свидетельства о включении в реестр - № 5 от 16.09.2014 г.).

Основными видами услуг, оказываемыми ООО «Финпрофит», являются:

- ✓ Лизинг легковых автомобилей;
- ✓ Лизинг строительной и грузовой техники;
- ✓ Лизинг потребительских товаров для физических лиц;
- ✓ Лизинг коммерческой недвижимости;
- ✓ Лизинг торгового оборудования;
- ✓ Аренда с правом выкупа;
- ✓ Аренда строительных бытовок.

Стратегия развития компании направлена на повышение доли на рынке лизинговых услуг Республики Беларусь в среднесрочной перспективе и выход на цифровую платформу по привлечению финансирования от резидентов и нерезидентов.

Основной целью привлечения ресурсов в рамках настоящего ICO является частичное финансирование лизинговой деятельности компании ООО «Финпрофит» - предоставление новых услуг лизинга и аренды клиентам.

Реализация проекта позволит:

- ✓ Обеспечить своевременное финансирование новых лизинговых проектов;
- ✓ Повысить качество оказываемых услуг;
- ✓ Расширить спектр оказываемых услуг;
- ✓ Обновить основные средства компании, предоставляемые в аренду;
- ✓ Увеличить объем оказываемых услуг;
- ✓ Ускорить оборачиваемость капитала;
- ✓ Снизить себестоимость предоставляемых услуг.

Привлечение финансирования путем размещения и реализации токенов с использованием информационной системы является одним из инновационных и наиболее удобных для лизинговой компании с точки зрения эффективности управления средствами для максимизации доходности на полученные финансовые средства.

Привлеченные инвестиции путем размещения и реализации токенов в общем объеме 200 000 долларов США планируется направить на увеличение лизингового портфеля. Лизинговой компании необходим постоянный поток финансовых ресурсов для удовлетворения существующего и отложенного спроса на услуги лизинга со стороны физических и юридических лиц. Отложенный спрос образуется в результате реализации партнерами ООО «Финпрофит» товаров подверженных сезонным колебаниям, а также предоставленным товарным кредитам с отсрочкой платежей. Результаты расчетов показывают, что, увеличив лизинговый портфель за счет новых инвестиций и увеличения количества партнеров, ООО «Финпрофит» сможет стать уверенным лидером в своей отрасли и ежемесячно наращивать размер прибыли.

Программное обеспечение, внедренное и постоянно адаптируемое под требования законодательства и изменения рыночных конъюнктур, позволяет сократить сроки обслуживания клиентов, уменьшить сроки документооборота, снизить возможные операционные риски, оптимизировать штатное расписание.

В компании ООО «Финпрофит» работает 10 человек. Все сотрудники имеют высшее образование по профилю деятельности. Средний стаж работы в ООО «Финпрофит» сотрудников составляет 6 лет.

Расширение возможностей используемых существующих баз данных для проверки клиентов положительно сказывается на качестве лизингового портфеля ООО «Финпрофит».

Таким образом, деятельность развиваемого направления в рамках привлекаемых средств будет эффективной и прибыльной.

3. Состояние лизинговой отрасли Республики Беларусь и положение Заказчика ИСО на рынке лизинговых услуг

По состоянию на 31 декабря 2020 года в реестре лизинговых организаций Республики Беларусь состояло 112 организаций. Суммарный уставный фонд белорусских лизингодателей на 01.01.2021 года составил 1 183,2 млн USD. Уставный фонд поделен между банками резидентами – 57,33%, коммерческими организациями – 12,73%, физическими лицами – 1,44% и иными учредителями – 28,5%. Прибыль лизинговых организаций за 2020 год составила 230,3 млн рублей. Среднесписочная численность занятых в лизинговой отрасли составила 2 876 работающих.

Суммарный объем нового бизнеса белорусских лизинговых организаций и банков составил 898,8 млн EUR и уменьшился по отношению к 2019 году на 7,28% в национальной валюте и на 22,05% в иностранной валюте (EUR). Доля лизинговой деятельности в экономике Беларуси составила 1,8% от ВВП, 9,29% к инвестициям в основной капитал и 25,56% к затратам на приобретение машин, оборудования, транспортных средств. Следует отметить, что по уровню проникновения в экономику, белорусская лизинговая отрасль достигла показателей развитых экономик мира. На рисунке ниже представлено, что последние три года объем нового бизнеса в лизинге рос значительно более быстрыми темпами, чем инвестиции в основной капитал.





Рисунок - Инвестиции в основной капитал и суммарный объем нового бизнеса лизинговых организаций Республики Беларусь в 2016-2020 гг.

Источник: Ассоциация лизингодателей Республики Беларусь

На приобретение предметов лизинга в 2020 году лизинговыми организациями было затрачено 3 355 млн USD (без НДС). Из средств, направленных лизинговыми компаниями в 2020 году на приобретение предметов лизинга: 24,48% - собственные средства, 30,08% - авансы лизингополучателей, 45,44% - заемные средства.

Рейтинг лизингодателей по сумме новых договоров лизинга в 2020

Номер в рейтинге	Наименование организации	Сумма новых договоров лизинга, млн USD
1	Промагролизинг	1113,90
2	АСБ Лизинг	490,80
3	Райффайзен-Лизинг	211,74
...
24	Финпрофит	1,83
25	Статус лизинг	1,35

Следует отметить, что ООО «Финпрофит» в 2020 году заключило новые договора лизинга на сумму 1,83 млн USD и заняла 24 место среди всех лизингодателей Республики Беларусь по данному показателю.

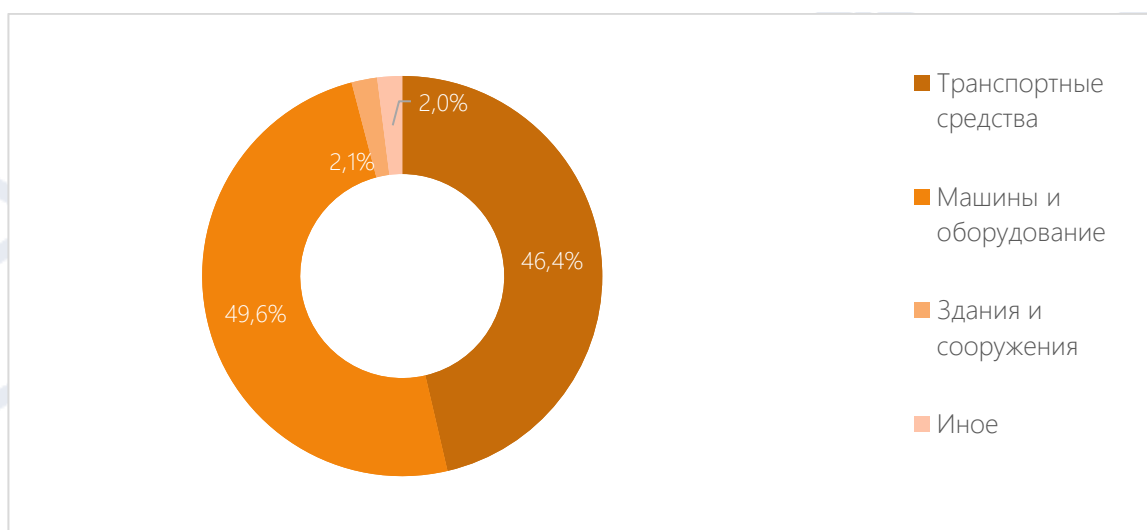


Рисунок – Структура распределения объема нового бизнеса лизинговых организаций по предметам лизинга в 2020 году

Источник: Ассоциация лизингодателей Республики Беларусь

Всего за 2020 год лизинговыми организациями было заключено 126 840 договоров лизинга на общую сумму 3 621 млн. USD из суммы средств направленных на закупку предметов лизинга лизинговыми организациями 2,07% пришлось на приобретение зданий и сооружений, 49,56% – на приобретение машин и оборудования, 46,37% – транспортных средств, 2,0% – иных предметов лизинга.

Рейтинг лизингодателей по сумме новых договоров лизинга в сегменте машин и оборудования в 2020 году

Номер в рейтинге	Наименование организации	Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, млн USD	Количество предметов, переданных в лизинг, ед.
1	Промагролизинг	600,69	14418
2	АСБ Лизинг	110,70	5629
3	Агролизинг	52,61	715
...			
21	Финпрофит	0,32	17
22	Риетуму лизинг	0,25	5

В 2020 году ООО «Финпрофит» заключило новые договора лизинга в сегменте машин и оборудования на сумму 322 872 USD (17 ед.) и заняла 21 место среди всех лизингодателей Республики Беларусь по данному показателю.

Рейтинг лизингодателей по сумме новых договоров лизинга в сегменте транспортных средств в 2020 году

Номер в рейтинге	Наименование организации	Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, млн USD	Количество предметов, переданных в лизинг, ед.
1	АСБ Лизинг	203,57	829
2	Промагролизинг	196,90	1445
3	РЕСО-БелЛизинг	119,53	2018
...			
24	Финпрофит	0,15	5

В 2020 году ООО «Финпрофит» заключило новые договора лизинга в сегменте транспортных на сумму 158 849 USD (5 ед.) и заняла 24 место среди всех лизингодателей Республики Беларусь по данному показателю.

Что касается потребительского лизинга, то следует отметить, что на фоне ограниченной доступности кредитных ресурсов для населения (вызванного как сложностью бюрократической процедуры получения доступных потребительских кредитов, так и достаточно высокими процентными ставками по таким кредитам) сегмент потребительского лизинга в Республике Беларусь стал интенсивно развиваться.

Первые договоры лизинга с физическими лицами были заключены в 2014 году. По состоянию на 31.12.2014 г. было заключено 10,6 тыс. таких договоров на общую сумму 8,9 млн USD. По итогам:

- 2015 года — 30 тыс. договоров на общую сумму 62,6 млн USD,
- 2016 года — 140,3 тыс. договоров на общую сумму 242,7 млн USD,
- 2017 года — 333 тыс. договоров на общую сумму 410,5 млн USD,
- 2018 года — 258,3 тыс. договоров на общую сумму 589,6 млн USD,
- 2019 года — 260,7 тыс. договоров на общую сумму 752,3 млн USD,
- 2020 года — 111,2 тыс. договоров на общую сумму 640,7 млн USD.

Рейтинг лизингодателей по сумме новых договоров потребительского лизинга в 2020 году

Номер в рейтинге	Наименование организации	Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, млн USD
1	Райффайзен-Лизинг	81,10
2	Приват Лизинг	74,15
3	МОГО Кредит	73,25
...		
14	Финпрофит	7,13
15	Автопромлизинг	4,03

В 2020 году ООО «Финпрофит» заключило новые договора потребительского лизинга на сумму 7 131 645 USD и заняла 14 место среди всех лизингодателей Республики Беларусь по данному показателю.

По результатам работы в 2020 году ООО «Финпрофит» заняла **2 место** среди всех лизингодателей Республики Беларусь по общей сумме новых договоров потребительского лизинга в сегменте иные предметы лизинга, заключив договора на сумму 4,71 млн USD (12 849 ед.).

Рейтинг лизингодателей по сумме новых договоров потребительского лизинга в сегменте иные предметы лизинга в 2020 году

Номер в рейтинге	Наименование организации	Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, млн USD	Количество предметов, переданных в лизинг, ед.
1	Приват Лизинг	57,37	84 662
2	Финпрофит	4,71	12 849
3	Автопромлизинг	3,07	2 749

На 1 января 2020 года общая задолженность белорусских лизингодателей перед банками составила 3 557,1 млн USD, из которых 2 429,7 млн USD в национальной валюте и 1 127,4 млн USD в иностранной валюте. 68% общей задолженности лизинговых организаций выражено в национальной валюте, 32% – в иностранной. Из рублевой задолженности на белорусские банки приходится 100%. По задолженности в иностранной валюте 45% приходится на банки – резиденты и 65% на банки – нерезиденты. Просроченная задолженность перед белорусскими банками на 01.01.2020 года составляла в рублях 0,01% и в иностранной валюте просроченная задолженность отсутствует.



Рисунок – Динамика годовой стоимости заключенных договоров лизинга в 2016–2020 гг.

Источник: Ассоциация лизингодателей Республики Беларусь

Всего за 2020 год лизинговыми организациями было заключено 126 840 договоров лизинга общей стоимостью 3 621,3 млн USD. Стоимость заключенных за год договоров лизинга организациями, входящими в реестр Национального Банка, в пересчете на иностранную валюту составила 1 299 млн. евро. Заключено 111 920 договоров потребительского лизинга на сумму 640,69 млн. USD. Средняя стоимость договоров лизинга с физическими лицами 5 725 USD, с юридическими лицами — 199 775 USD.

Общее количество заключенных договоров снизилось до 127 тыс. с 277 тыс. в 2019 году. Более 99% заключенных договоров, — договора финансового лизинга, из них 2,74% — возвратный лизинг, 10,27% - импортный лизинг, 0,27% — международный экспортный лизинг, 0,37% — договора сублизинга.

В течение 2020 года прекратило свое действие 268,4 тыс. договоров на сумму 1,98 млн USD. Абсолютное большинство — 98,88% завершено выкупом, из них 1,52% досрочно. Небольшая доля в 1,12% завершилась возвратом предмета лизинга, из них 49,44% — досрочно.

Суммарная прибыль лизинговых компаний в 2020 году 230,3 млн USD. Прибыль компаний за 2019 год составила 111,4 млн USD. Уровень просроченной задолженности лизинговых организаций, несмотря на ее увеличение до 4,012% от общей суммы обязательств лизингополучателей, по-прежнему остается на достаточно низком уровне. Приведенные данные свидетельствуют о достаточно эффективной работе лизинговой отрасли и ее высокой стрессоустойчивости.

По состоянию на 1 января 2021 года в объеме обязательств лизингополучателей имела место просроченная задолженность в сумме 253,9 млн USD, которая составила 4,014% от общей суммы задолженности. Структура просроченной задолженности выглядит следующим образом:

- ✓ до 30 дней — 15%;
- ✓ от 30 до 60 дней — 15%;
- ✓ от 60 до 90 дней — 7%;
- ✓ свыше 90 дней — 63%.

Объем лизингового портфеля, который отражает суммарный объем обязательств лизингополучателей на конкретную дату, без учета просроченных платежей, вырос в 2020 году на 14% и составил на 01.01.2021 года 5 962,6 млн USD. На начало 2021 года действующими оставались 265,1 тыс. договоров.



Рисунок – Динамика объема портфеля лизинговых организаций в 2016-2020 гг.

Источник: Ассоциация лизингодателей Республики Беларусь

Вероятнее всего, ситуация на рынке в ближайшее время существенно не изменится.

Сдерживающим фактором является низкая рентабельность деятельности потенциальных лизингополучателей (юридических лиц), которая ниже не только сложившейся лизинговой ставки, но ставки рефинансирования. Для увеличения нормы прибыли необходимо принимать усилия по снижению затратной части в деятельности лизинговых организаций. Ожидается, что в краткосрочной перспективе будет наблюдаться дальнейший рост объем нового бизнеса лизинговых компаний.

4. Стратегия маркетинга ООО «Финпрофит»

Ниже представлен SWOT-анализ сильных и слабых сторон деятельности ООО «Финпрофит».

Матрица SWOT-анализа ООО «Финпрофит»

Сильные стороны	Слабые стороны
<ul style="list-style-type: none">✓ Безупречная кредитная история;✓ Опыт работы на рынке (10 лет);✓ Знания и опыт управленческого персонала;✓ Низкие ставки по привлекаемым финансовым ресурсам;✓ Низкая текучесть кадров;✓ Прогрессивные технологии работы;✓ Эффективные бизнес-процессы;✓ Высокое качество обслуживания клиентов;✓ Стандартизированные продукты;✓ Налаженные отношения с партнерами.	<ul style="list-style-type: none">✓ Недостаточная диверсификация источников фондирования;✓ Система мотивации персонала;✓ Не высокий, по сравнению с конкурентами по рынку, уровень собственного капитала.
Возможности	Угрозы
<ul style="list-style-type: none">✓ Перспективность лизинговых продуктов, планируемых к реализации, в особенности в сфере микролизинга;✓ Большая ёмкость неохваченного рынка;✓ Возможность заимствовать на внешних рынках под более низкие процентные ставки;✓ Возможность привлечения новых форм финансирования;✓ Внедрение новейших стандартов обслуживания;✓ Ускорение оборачиваемости капитала за счет предложения краткосрочных сделок с физическими лицами;✓ Использование экономии ресурсов за счет роста лизингового портфеля.	<ul style="list-style-type: none">✓ Снижение деловой активности;✓ Нестабильная микроэкономическая ситуация;✓ Падение платежеспособности бизнеса и населения;✓ Копирование продуктов конкурентами.

Главной стратегической целью ООО «Финпрофит» является стать универсальной лизинговой компанией, которая работает со всеми типами клиентов с фокусом на микролизинг с физическими лицами, и на этой основе обеспечить высокую рентабельность бизнеса и получение прибыли.

Главной стратегической задачей ООО «Финпрофит» остается повышение эффективности функционирования в долгосрочной перспективе через формирование сбалансированного лизингового портфеля, укрепление платежеспособности и оборачиваемости ресурсов что позволит ускорить рост собственного капитала компании.

В части маркетинговой стратегии основными задачами на среднесрочную перспективу являются:

- ✓ обеспечить рост прибыли;
- ✓ обеспечить высокое качество предоставляемых услуг;
- ✓ обеспечить конкурентоспособность предоставляемых услуг;
- ✓ обеспечить эффективность бизнеса;
- ✓ обеспечить узнаваемость бренда.

Для достижения цели деятельности компании планируется проведение следующих мероприятий:

- ✓ расширение продуктовой линейки;
- ✓ совершенствование действующих лизинговых продуктов, в том числе за счет развития лизинга малой сельскохозяйственной техники;
- ✓ не прямые продажи;
- ✓ прямые продажи;
- ✓ рекламная кампания, направленная на продвижение сайта www.finprofit.by среди целевой аудитории.

Не прямые продажи

Партнерами ООО «Финпрофит» по бизнесу являются предприятия и организации, которые не являются лизинговыми компаниями, однако по роду своей деятельности могут оказывать содействие в продаже лизинговых услуг и информационную поддержку.

Для продвижения услуг планируется продолжить использование следующей системы маркетинговых мероприятий:

- ✓ постоянное развитие сотрудничества с потенциальными партнерами по вопросам создания удаленных рабочих мест, лизинговых агентов, с использованием корпоративных структур партнеров для продвижения классических и новых лизинговых услуг;
- ✓ организация и реализация совместных программ с партнерами по уже созданным и создаваемым продуктам и услугам;
- ✓ постоянный анализ сегментов рынка и состояния дел у конкурентов.

Концепция продаж основывается на следующем — лизинговые ставки не выше, чем у конкурентов, при поддержании высокого уровня качества оказываемых услуг и уровня работы с клиентами.

Наиболее перспективными партнерами с точки зрения активного развития бизнеса компании являются интернет-магазины бытовой техники, автодилеры, продавцы и поставщики малой сельскохозяйственной техники и др.

Прямые продажи

Привлечение новых клиентов будет осуществляться преимущественно посредством:

- ✓ проведения собственных PR-мероприятий (связям с общественностью, участию в бизнес конференциях, семинарах, вебинарах и прочее);
- ✓ инструмент «звонок – рассылка – звонок», который заключается в том, что специалист ООО «Финпрофит» сначала совершает телефонный звонок потенциальному клиенту, после чего высылает ему коммерческое предложение своей услуги, затем производит повторный звонок с подробной консультацией;
- ✓ личных контактов сотрудников компании;
- ✓ формирования собственной агентской сети;
- ✓ формирование и развитие сети точек продаж в регионах.

Интернет-реклама

Планируется дальнейшее развитие и популяризация продаж лизинговых услуг через интернет, как наиболее прогрессивному инструменту в формировании спроса и упрощенной процедуре оформления лизинговых сделок.

Под каждый продукт будет создаваться специальная рекламная кампания, которая будет включать в себя рекламу в поисковых системах, SEO продвижение, создание лендингов (альфа- и бэта-версий), работа с социальными сетями, смс/e-mail рассылка действующим клиентам. Для отслеживания эффективности рекламных компаний будут выделяться/создаваться специальные средства коммуникаций/обратной связи (специальные телефонные номера, e-mail, формы обратной связи, онлайн заявки, и др.).

Для улучшения качества обслуживания клиентов будут задействованы все доступные средства современных коммуникаций viber, whatsapp, telegram, facebook и др. Как показала практика, клиенты все чаще используют данные инструменты при контакте с лизинговой компанией.

На постоянной основе будут анализироваться поведенческие характеристики пользователей корпоративного сайта компании (www.finprofit.by) с целью повышения юзабилити сайта и своевременных внесений корректировок.

Так же на постоянной основе будет продолжено изучение современных тенденций интернет-маркетинга, анализ рынка мирового рынка лизинговых услуг (США, Западная Европа, Россия и др.), выявление скрытых мотивов интернет-покупателей.

5. Характеристики эмитируемых токенов

Токены, эмитируемые в рамках настоящего ICO, номинированы в USD.sc¹(долларах США), имеют равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения токенов Инвесторами.



¹ См. декларация WhitePaper «Создание и размещение ООО «ДФС» собственных цифровых знаков (токенов) «Stable Coin»

6. Количество эмитируемых токенов, номинал, объем выпуска

В рамках проведения настоящего ICO эмитируются токены в количестве 10000 (десять тысяч) единиц, номиналом 20 USD.sc (эквивалент 20 (двадцать) долларов США), в объеме – 200 000 (двести тысяч) долларов США в эквиваленте.



7. Способ размещения токенов

В рамках настоящего ICO размещение Токенов осуществляется Организатором ICO через собственную онлайн-площадку <https://finstore.by> путем открытой продажи Токенов Инвесторам, от имени и по поручению Заказчика ICO.



8. Срок размещения и период обращения токенов

Дата начала первичного размещения токенов – 01.09.2021.

Дата окончания первичного размещения токенов – 01.09.2022.

Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Период обращения токенов: 01.09.2021 – 09.11.2023.

При расчете фактического срока обращения размещенных токенов первый и последний день периода обращения токена считается, как два дня.



9. Порядок приобретения токенов

Инвесторы осуществляют приобретение токенов в рамках настоящего ICO с использованием личного кабинета и виртуального кошелька, открытого в информационной системе Организатора ICO в установленном порядке.

Для приобретения токенов в рамках настоящего ICO Инвестор должен пополнить виртуальный кошелек на соответствующую сумму USD.sc, путем их приобретения за, доллары США.



10. Цена токенов при размещении

Токены в рамках настоящего ICO размещаются по цене, равной номинальной стоимости токена.



11. Основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся

Настоящей декларацией «White Paper» не устанавливаются основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся.



12. Порядок расчета и выплаты дохода по токенам

По токенам в рамках настоящего ICO установлен постоянный доход в USD.sc, исчисляемый в процентах от номинала токена (далее – доход).

Ставка процента (годовых) – **10,8 (Десять целых и восемь десятых) процента.**



Расчет дохода производится:
в USD.sc с учетом округления;
исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения токеном (ставка процента, годовых);
исходя из фактического количества дней в году – 365 или 366 дней.

Расчетная сумма процентов (PCП) определяется по следующей формуле:

$$PCП = \sum_{i=1}^{ДП} OЗ_i \cdot \frac{НПС}{100} \cdot \frac{1}{ДГ}$$

где,

PCП – расчетная сумма процентов

НПС – номинальная процентная ставка в виде процентов годовых

ДГ – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в году или в високосном году – 366 дней)

ДП – количество дней пользования (владения токеном)

OЗ_i – остаток задолженности за каждый день *i* в период [1;ДП]

Округление сумм начисленных процентов в USD.sc осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – доллары США, дробная часть – центы).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

- если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;
- если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

Зачисление (выплата) дохода Инвесторам на токены в рамках настоящего ICO производится ежемесячно не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом (день начисления и зачисления в кошелек Инвесторов).

Расчетный период:

- за первый месяц – с даты приобретения токена по последний календарный день месяца включительно;
- расчетный период в следующих месяцах – с первого календарного дня месяца по последний календарный день месяца включительно;
- расчетный период за последний месяц – с первого календарного дня месяца по день окончания обращения токена включительно.

График начисления дохода по токенам

Таблица 1

№	Период начисления дохода			дата выплаты дохода
	начало периода	конец периода	продолжительность периода, календарных дней	
1.	01.09.2021	30.09.2021	30	10.10.2021
2.	01.10.2021	31.10.2021	31	10.11.2021
3.	01.11.2021	30.11.2021	30	10.12.2021
4.	01.12.2021	31.12.2021	31	10.01.2022
5.	01.01.2022	31.01.2022	31	10.02.2022
6.	01.02.2022	28.02.2022	28	10.03.2022
7.	01.03.2022	31.03.2022	31	10.04.2022
8.	01.04.2022	30.04.2022	30	10.05.2022
9.	01.05.2022	31.05.2022	31	10.06.2022
10.	01.06.2022	30.06.2022	30	10.07.2022
11.	01.07.2022	31.07.2022	31	10.08.2022
12.	01.08.2022	31.08.2022	31	10.09.2022
13.	01.09.2022	30.09.2022	30	10.10.2022
14.	01.10.2022	31.10.2022	31	10.11.2022
15.	01.11.2022	30.11.2022	30	10.12.2022
16.	01.12.2022	31.12.2022	31	10.01.2023
17.	01.01.2023	31.01.2023	31	10.02.2023
18.	01.02.2023	28.02.2023	28	10.03.2023
19.	01.03.2023	31.03.2023	31	10.04.2023
20.	01.04.2023	30.04.2023	30	10.05.2023
21.	01.05.2023	31.05.2023	31	10.06.2023
22.	01.06.2023	30.06.2023	30	10.07.2023
23.	01.07.2023	31.07.2023	31	10.08.2023
24.	01.08.2023	31.08.2023	31	10.09.2023
25.	01.09.2023	30.09.2023	30	10.10.2023
26.	01.10.2023	31.10.2023	31	10.11.2023
27.	01.11.2023	09.11.2023	9	10.11.2023

Доход выплачивается инвесторам, являющимся владельцами токенов исходя из фактического остатка токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления и выплаты дохода. Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки инвесторов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика ICO.

Доход инвесторам выплачивается путем зачисления в виртуальные кошельки инвесторов токенов USD.sc.

13. Условия и порядок досрочного погашения токенов

Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией Токенов (либо их части) до завершения периода обращения Токенов в следующих случаях:

- по решению Заказчика ICO;
- выкуп Токенов Заказчиком ICO в порядке, определенном в настоящей декларации.

При досрочном погашении Токенов в рамках настоящего ICO Инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO, а также доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1). Погашение Токенов осуществляется путем зачисления токенов USD.sc в виртуальные кошельки Инвесторов. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления (раздел 12).

Заказчик ICO уведомляет Инвесторов – держателей Токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении Токены (их части) не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения. Инвесторы уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

Инвесторы вправе требовать досрочного выкупа Токенов только в указанные даты при условии размещения на платформе <https://finstore.by> заявки на досрочный выкуп Токенов в следующие даты (периоды):

01.09.2022 – 05.09.2022.

Заказчик ICO обязуется осуществить приобретение Токенов до даты начала погашения Токенов (далее – досрочный выкуп) в следующие периоды, при наличии соответствующих требований Инвесторов. Заказчик ICO обязуется осуществить досрочный выкуп размещенных в соответствии с настоящей декларацией Токенов в следующие даты (периоды):

01.11.2022 – 05.11.2022.

В течение каждого периода Заказчик ICO обязуется погашать Токены в объеме, не превышающем **50%** от общего объема размещенных (проданных) Токенов.

В случае, если суммарный объем представленных заявок на досрочное погашение Токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения Токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно погашаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

Заказчик ICO в период обращения Токенов при достижении договоренности между Заказчиком ICO и владельцем (ми) Токенов вправе осуществлять досрочный выкуп Токенов в даты, отличные от вышеуказанных.

Расчет и выплата дохода по досрочно погашаемым (выкупленным) Токенам осуществляется в порядке, описанном в разделе 12 настоящей декларации.

Заказчик ICO вправе повторно разместить досрочно выкупленные Токены или принять решение об аннулировании (изъятия из обращения) досрочно (выкупленных) Токенов после реализации такой возможности Организатором ICO (оператором

криптоплатформы).

В период обращения Токенов Заказчик ICO вправе в любой момент осуществить досрочный выкуп Токенов у любого Инвестора путем подачи заявки Заказчиком ICO Организатору ICO.

14. Порядок и сроки погашения токенов ICO

Дата начала погашения токенов, эмитированных в соответствие с настоящей декларацией – 10.11.2023.

Период погашения токенов: 10.11.2023 – 15.11.2023

При погашении токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость токенов ICO, а также доход за последний период начисления дохода. Погашение токенов осуществляется путем зачисления Токенов виртуальные кошельки инвесторов в соответствии с условиями, указанными в настоящей декларации.



Раскрытие информации

15. О реестре блоков транзакций (блокчейне)

Токены в рамках настоящего ICO созданы Организатором ICO с использованием информационной сети блокчейн, функционирующей в соответствии с постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 14.07.2017 № 280 «О функционировании информационной сети, построенной с использованием технологии блокчейн». Данная система надежна и устойчива к техническим сбоям (ошибкам), противоправным действиям и соответствует требованиям по защите информации, предусмотренным приказом Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 30.08.2013 № 62 «О некоторых вопросах технической и криптографической защиты информации» (в редакции приказа Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 11.10.2017 № 64), что подтверждено Аттестатом соответствия системы защиты информации информационной системы требованиям по защите информации от 10.09.2018 №3.

16. Информация о Заказчике ICO

Место нахождения Заказчика ICO: 220040, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Некрасова 7, к. 205; официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – сайт Заказчика ICO): finprofit.by; электронный адрес: info@finprofit.by.



Общество с ограниченной ответственностью «Финпрофит» (далее – ООО «Финпрофит», «Заказчик ICO») зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 29 июля 2010 года, УНП 191280674.

Учредители организации:

- Кузнецов Александр Иванович (50% голосов),
- Некрасова Екатерина Андреевна (50% голосов).

Информационным ресурсом, посредством которого Заказчик ICO раскрывает

информацию, является официальный сайт Заказчика ICO - <https://finprofit.by/>.

На информационном ресурсе Заказчика ICO раскрываются:

- настоящая Декларация;
- бухгалтерская (финансовая) отчетность Заказчика ICO (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) – не позднее 31 марта года, следующего за отчетным;
- информация о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO – в течении пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO. В период обращения токенов, эмитированных в рамках настоящей декларации, Заказчик ICO несет ответственность по возмещению их владельцам (инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей декларации.

17. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO

Дополнительная информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO содержится в приложениях к данному документу, а также в сети интернет по адресу: <https://finprofit.by/about-us/information-disclose.php>



Основные балансовые данные организации (в тыс. USD) за период 2018- 2020 гг.

Активы	Код строки	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства	110	21	7	36
Нематериальные активы	120	16	33	52
Доходные вложения в материальные активы	130	155	196	150
в том числе:				
инвестиционная недвижимость	131			
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	155	196	150
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	2	6
Долгосрочные финансовые вложения	150	671	2 151	3 272
Отложенные налоговые активы	160	1	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	525	941	1 499
Прочие долгосрочные активы	180	-	-	-
ИТОГО по разделу I	190	1 389	3 330	5 015
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	210	142	143	141
в том числе:				

материалы	211	7	8	6
животные на выращивании и откорме	212	-	-	-
незавершенное производство	213	-	-	-
готовая продукция и товары	214	135	135	135
товары отгруженные	215	-	-	-
прочие запасы	216	-	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	53	-	-
Расходы будущих периодов	230	30	20	55
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	5	168	349
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	3 691	3 776	5 244
Краткосрочные финансовые вложения	260	348	22	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	555	55	14
Прочие краткосрочные активы	280	-	-	-
ИТОГО по разделу II	290	4 824	4 184	5 803
БАЛАНС	300	6 213	7 514	10 818

Собственный капитал и обязательства	Код строки	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
Уставный капитал	410	67	67	67
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-	-
Резервный капитал	440	225	225	289
Добавочный капитал	450	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	24	214	507
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-	-
Целевое финансирование	480	-	-	-
ИТОГО по разделу III	490	316	506	863

IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Долгосрочные кредиты и займы	510	4 124	4 153	5 581
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	13	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	4	3	3
Доходы будущих периодов	540	63	12	-

Резервы предстоящих платежей	550	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	68	151	244
ИТОГО по разделу IV	590	4 272	4 319	5 828
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-	743
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	412	1 724	2 400
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	590	429	307
в том числе:				
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	187	201	77
по авансам полученным	632	365	214	212
по налогам и сборам	633	9	4	9
по социальному страхованию и обеспечению	634	3	3	3
по оплате труда	635	4	4	6
по лизинговым платежам	636	22	3	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-	-
прочим кредиторам	638	-	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-	-
Доходы будущих периодов	650	336	69	21
Резервы предстоящих платежей	660	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	287	467	656
ИТОГО по разделу V	690	1 625	2 689	4 127
БАЛАНС	700	6 213	7 514	10 818

Достижения ООО «Финпрофит»



Анализ балансовых данных организации на протяжении периода анализа является основанием для признания структуры баланса организации удовлетворительной, а саму организацию – платежеспособной.

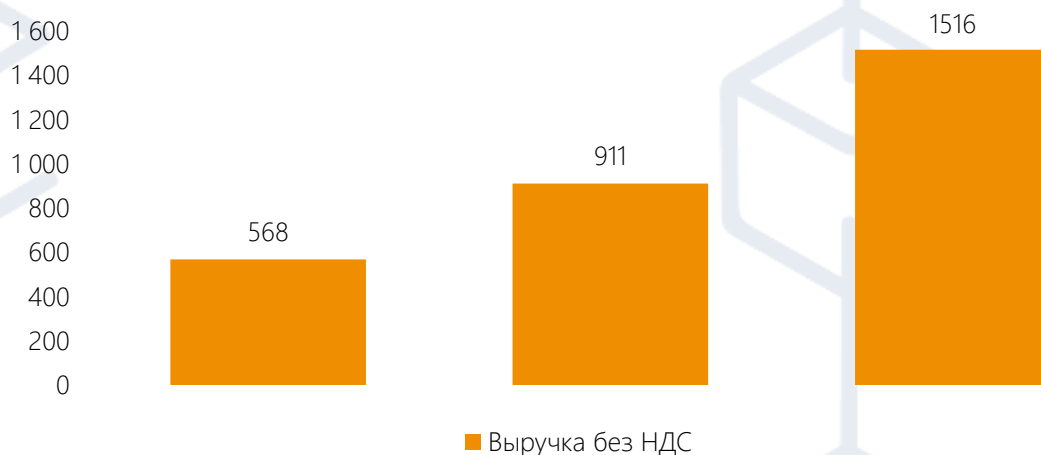


Рисунок. Динамика выручки организации за 2018 - 2020 гг., тыс. USD

Из рисунка, представленного выше, видно, что с 2018 года происходит рост размеров выручки организации. В 2020 году наблюдается увеличение темпов роста выручки организации по сравнению с прошлыми периодами.

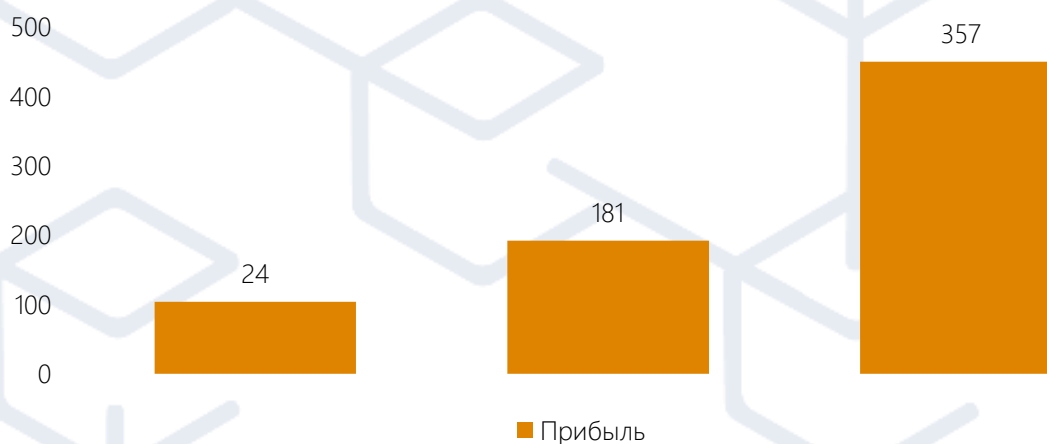


Рисунок. Динамика чистой прибыли за 2018-2020 гг., тыс. USD

На протяжении 2018-2020 года наблюдается рост чистой прибыли организации. По итогам 2020 года чистая прибыль достигла максимального значения, многократно увеличившись по сравнению со значением показателя 2018 года.

В 2020-2022 гг. организацией планируется масштабирование деятельности, наращивание объемов продаж по существующим предметам лизинга с привлечением новых партнеров.

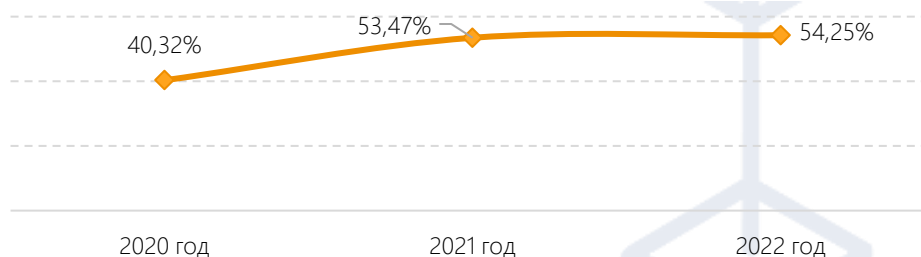


Рисунок. Прогнозируемая динамика рентабельности продаж в 2020-2022 гг. при условии реализации запланированных мероприятий

Согласно прогнозам финансовой модели, в 2021-2023 годах рентабельность продаж компании будет перманентно увеличиваться и достигнет уровня 30% в 2023 году.

Основные прогнозируемые экономические показатели деятельности организации на 2021-2023 гг.

Наименование показателя	Валюта	2021 год	2022 год	2023 год
Выручка без НДС	тыс. EUR	1400,0	1500,0	1750,0
Себестоимость	тыс. EUR	101,0	105,0	115,0
ЕБИТДА	тыс. EUR	1102,0	1200,0	1300,0
Чистая прибыль	тыс. EUR	605,0	702,0	850,0

18. Информация об Организаторе ICO

Общество с ограниченной ответственностью «ДФС»,
 место нахождения: Республика Беларусь, 220114, г. Минск, ул.

Филимонова 25Г, каб. 509, УНП 192824270, адрес электронной почты: info@finstore.by.

Заказчик ICO и Организатор ICO не могут оказывать влияние на решения, принимаемые друг другом.

Организатор ICO заинтересован в надлежащем исполнении Заказчиком ICO обязательств по Токенам, поскольку от этого зависит репутация Организатора ICO.

Организатором ICO пройден аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от 05.11.2020 подготовлен ООО «Активные технологии»).

Выполнение Организатором ICO требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее — Положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе

в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Организатором ICO деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено аудиторским отчетом, подготовленным компанией ООО «Эрнст энд Янг», по вопросам выполнения требований, предусмотренных Положением о требованиях, от 29.01.2021.

19. «Якорный» инвестор²

В создании и размещении токенов в рамках настоящего ICO не будет участвовать «якорный» инвестор.



20. Риски, которым подвергается заказчик ICO

Заказчик ICO в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков:



- *страновой риск* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента);

- *риск ликвидности* – вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме;

- *операционный риск* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленным Обществом порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения работниками Заказчика ICO, некомпетентности или ошибок работников Заказчика ICO, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов;

- *репутационный риск* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом;

- *правовой риск* – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы;

² Под «якорным» инвестором понимается субъект хозяйствования, обладающий известностью и положительной деловой репутацией, инвестирование со стороны которого в приобретение Stable Coins при их размещении воспринимается (может быть воспринято) иными инвесторами (потенциальными инвесторами) в качестве показателя надежности размещаемых Stable Coins как объекта инвестирования.

- *риск концентрации* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

С целью снижения рисков Заказчик ICO осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающую текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающую комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических и технических факторов риска.

Основной категорией конкурентов Заказчика ICO являются лизинговые компании Республики Беларусь.

21. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах заказчика ICO

	ФИО/Наименование	Гражданство (страна учреждения)
Учредители (участники) Заказчика ICO	Кузнецов Александр Иванович (50%), Некрасова Екатерина Андреевна (50%)	Республика Беларусь
Руководитель Заказчика ICO	Кузнецов Эдуард Александрович	Республика Беларусь
Бухгалтер Заказчика ICO	ИП Шуста Елена Александровна ³	Республика Беларусь
Ответственное лицо Заказчика ICO	Полозков Павел Сергеевич	Республика Беларусь

Заказчик ICO в период с 01.01.2017 выступал стороной по делу в качестве ответчика в 1 судебном (арбитражном) процессе (Решение от 07.08.2019 по делу № 159-24/2019 о признании права собственности на транспортное средство). Исполнение обязательств по вышеуказанному судебному процессу не может существенным образом повлиять на финансовое состояние Заказчика ICO.

Заказчик ICO не привлекался к административной ответственности, в отношении него не было возбуждено производств по делам об административных правонарушениях.

³ ИП Шуста Елена Александровна действует на основании Свидетельства о государственной регистрации 0156124, выданное 10.07.2008

22. Ограничения передачи токенов от их первых владельцев иным лицам

Первые владельцы Токенов, размещенных в соответствии с настоящей Декларацией «White Paper», вправе свободно передавать их иным лицам в рамках информационной системы Организатора ICO.



Токены, размещенные в рамках настоящего ICO, не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданным) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо место нахождения (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций, содержащихся на сайте Организатора ICO (<https://finstore.by/documents/forbiddenRules.pdf>).

23. Обеспечение исполнения обязательств по токенам

Заказчик ICO создан и действует в юрисдикции Республики Беларусь. Белорусское право предусматривает, что размещенные Токены удостоверяют обязательство, которое должно быть исполнено надлежащим образом. Таким образом, Исполнение Заказчиком ICO своих обязательств по Токенам обеспечивается со стороны государства на законодательном уровне, на уровне судебной защиты.



Заказчик ICO также будет применять такую меру обеспечения исполнения обязательств по Токенам, как поручительство юридического лица.

Договор поручительства представлен в приложении 1 настоящей декларации и является неотъемлемой ее частью.

Первый экземпляр оригинала договора поручительства хранится у Организатора ICO, второй у Поручителя, третий – у Заказчика ICO.

24. О фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (токенам)

Заказчик ICO, юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники), руководитель заказчика ICO не нарушали свои обязательства по каким-либо цифровым знакам (токенам).



25. О способах получения владельцами Токенов информации о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO

Информация о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO будет публиковаться на официальном сайте Заказчика ICO.

26. О включении в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, всех существенных и обязательных условий

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, заключенный между сторонами, все условия, предусмотренные частью шестой пункта 9 Правил оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (Токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.

ДОГОВОРИТЬСЯ можно ВСЕГДА!

ДОГОВОР
о предоставлении поручительства №30/08/21

«30» августа 2021 г.

г. Минск

Общество с ограниченной ответственностью «Финпрофит», именуемое в дальнейшем Эмитент, в лице заместителя директора Кузнецова Эдуарда Александровича, действующего на основании доверенности от 17.04.2021 №10, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «СЕНКОМ»**, именуемое в дальнейшем Поручитель, в лице директора Никонова Романа Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые далее Сторонами, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По договору Поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство отвечать перед любыми инвесторами Эмитента за исполнение Эмитентом обязательств, вытекающих из создания и размещения Эмитентом цифровых знаков (токенов) FINPROFIT_(USD_162) (выпуск ICO № 162 в долларах США) (далее – Токены), в количестве 10 000 (десять тысяч) единиц, номиналом 20 USD.sc (эквивалент 20 (двадцать) долларов США) в объеме 200 000 (двести тысяч) долларов США в эквиваленте, с установленным постоянным процентным доходом, выплачиваемым периодически в течение срока обращения Токенов по ставке процента (годовых) – 10,8 (Десть целых восемь десятых) процентов в объеме не превышающем 200 000 (двести тысяч) USD.sc (эквивалент 200 000 (двести тысяч) долларов США), включая:

1.1. по погашению Токенов (в том числе досрочного погашения), под которым понимается выплата в пользу инвесторов номинальной стоимости Токенов, а также дохода за последний период начисления;

1.2. по выплате дохода по Токенам по ставке – 10,8 (Десть целых восемь десятых) процентов годовых за период начисления дохода (с 01.09.2021 по 09.11.2023);

1.3. по возмещению убытков и исполнению иных финансовых (денежных) обязательств, которые могут возникнуть у инвесторов, в связи с неисполнением Эмитентом обязательств перед инвесторами.

2. Ответственность Поручителя наступает в случае неисполнения и/или ненадлежащего (неполного) исполнения Эмитентом обязательств, указанных в п. 1 настоящего Договора и предусмотренных в Декларации «WHITE PAPER» о создании и размещении цифровых знаков (токенов) FINPROFIT_(USD_162) выпуск ICO № 162 в долларах США, утвержденной ООО «Финпрофит» 30.08.2021 (далее – Декларация), в том числе в случае просрочки в исполнении (пропуска срока исполнения) таких обязательств в сроки, предусмотренные Декларацией.

3. Для целей настоящего договора под инвесторами понимаются физические лица и юридические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, зарегистрированные в установленном порядке в информационной системе ООО «ДФС» <https://finstore.by/>, которые являются владельцами Токенов. Факт владения инвесторами Токенами подтверждается наличием соответствующей записи в виртуальном кошельке инвестора в информационной системе ООО «ДФС» <https://finstore.by/>.

4. На основании настоящего договора Поручитель считает себя заключившим договор поручительства с любым лицом, являющимся инвестором. Осуществление инвестором прав кредитора по договору поручительства не требует участия в иных соглашениях с Эмитентом и Поручителем и основывается на настоящем договоре, а также Декларации.

5. В случае исполнения Эмитентом своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором и Декларацией частично, Поручитель отвечает перед инвесторами в части, не исполненной Эмитентом.

6. При неисполнении (ненадлежащем и/или неполном исполнении) Эмитентом обязательств, предусмотренных настоящим договором и/или Декларацией, Поручитель обязан отвечать перед инвесторами солидарно с Эмитентом за исполнение обязательств, предусмотренных в п. 1 настоящего договора в том же объеме, что и Эмитент.

7. В случае неисполнения либо ненадлежащего (неполного) исполнения Эмитентом обязательств по Токенам к Поручителю переходят права инвесторов в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил их требования.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8. Договор вступает в силу с момента его подписания Эмитентом и Поручителем и действует в течение всего срока создания, размещения и обращения Токенов, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Токенов.

9. Действие договора прекращается после исполнения обязательств по Токенам, в том числе, в случае их досрочного выкупа по решению Эмитента, либо по истечении трех месяцев после окончания срока размещения Токенов, если инвесторы не предъявят в указанный трехмесячный срок требований о выплате денежных средств к Эмитенту или Поручителю.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10. Поручитель обязуется:

10.1. в случае неисполнения либо ненадлежащего (неполного) исполнения Эмитентом обязательств по Токенам перед инвесторами – исполнить данные обязательства в объеме, определенном в пункте 1 договора и Декларации, в течение 10 календарных дней со дня поступления соответствующего требования инвестора;

10.2. незамедлительно сообщать Эмитенту об изменении своего наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, о реорганизации либо ликвидации в течение срока действия договора;

10.3. привлечь Эмитента к участию в деле, если к нему предъявлен иск, вытекающий из настоящего договора;

11. Эмитент обязуется:

11.1. незамедлительно письменно извещать Поручителя:

обо всех допущенных им нарушениях по исполнению обязательств по Декларации перед инвесторами;

об исполнении обязательств перед инвесторами;

об изменении своего наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, о реорганизации либо ликвидации в течение срока действия договора.

11.2. Нарушение Эмитентом обязательств, предусмотренных настоящим договором, а также иных положений законодательства (договоров, соглашений, правил и т.п.), регулирующих деятельность по размещению, обращению, выкупу и погашению Токенов не освобождает Поручителя от ответственности перед инвесторами по настоящему договору и не может рассматриваться в качестве основания для отказа в исполнении принятых на себя обязательств по поручительству.

12. Поручитель вправе:

12.1. получать информацию о ходе размещения, обращения, выкупа и погашения Токенов (в том числе, выплате инвесторам дохода по Токенам и досрочном выкупе (оферте) Токенов;

12.2. выдвигать против требований инвесторов возражения, которые мог бы представить Эмитент.

Поручитель не теряет права на эти возражения даже в том случае, если Эмитент от них отказался или признал наличие обязательств по Токенам;

12.3. при рассмотрении полученного в рамках настоящего договора требования от инвестора получать от Эмитента сведения о фактах неисполнения (ненадлежащего) исполнения Эмитентом обязательств, предусмотренных в п. 1 настоящего договора и Декларацией, а также иные сведения, необходимые для исполнения Поручителем обязательств в рамках настоящего договора;

12.4. требовать от Эмитента возмещения, связанного с удовлетворением Поручителем требований инвесторов в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил их требования, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по Токенам;

12.5. предъявить регрессное требование к Эмитенту в случае, если Эмитент не известил Поручителя об исполнении обязательств перед инвесторами;

13. Эмитент вправе:

13.1. получать от Поручителя информацию:

об изменении его наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, о реорганизации либо ликвидации в течение срока действия договора;

14. Инвестор вправе:

14.1. требовать от Поручителя исполнения обязательств, предусмотренных в п. 1 настоящего Договора и Декларации, в части, не исполненной Эмитентом, а также возмещения убытков, понесенных в связи с неисполнением Эмитентом условий Декларации.

Для предъявления каких-либо требований Поручителю в рамках настоящего договора инвестор обязан только подтвердить факт владения Токенами путем предоставления соответствующей выписки (скриншота) виртуального кошелька инвестора в информационной системе ООО «ДФС» <https://finstore.by/>. Основанием для обращения инвестора к Поручителю является неисполнение или ненадлежащее исполнение (в том числе просрочка сроков) Эмитентом обязательств, предусмотренных в п. 1 настоящего Договора и (или) Декларации.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

15. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

16. Все споры по договору, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров. В случае недостижения Сторонами согласия спор подлежит рассмотрению в соответствии с законодательством Республики Беларусь в суде Республики Беларусь по местонахождению (месту регистрации) ответчика.

17. Настоящий Договор не может быть изменен, расторгнут (прекращен) Эмитентом и Поручителем в течение срока его действия.

18. Любой инвестор считается заключившим настоящий договор и является его стороной с даты приобретения им Токенов. При этом какое-либо уведомление о факте приобретения Токенов и, соответственно, возникновении у Поручителя обязательств перед инвесторами по настоящему договору, не направляется.

ПОРУЧИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью
«СЕНКОМ»

220125, г. Минск, ул.Городецкая, 32, оф. 2

Р/с ВУ25РЈСВ30120515131000000933

в ЦБУ 117 ОАО «Приорбанк», код 749

г.Минск, пр. Независимости, 172

БИК РЈСВВУ2Х

УНП 600533889

ОКПО 29080347

Тел.:375 17 283 89 36 (37)

Факс: 375 17 283 89 38

Директор



Р.В. Никонов

М.П.

ЭМИТЕНТ:

Общество с ограниченной ответственностью
«Финпрофит»

Республика Беларусь,

220040 г.Минск, ул.Некрасова, д.7, к.205

р/с ВУ31ВВТК30110214200000000933

в ЗАО «ТК Банк»

220035, г.Минск, ул.Тимирязева, д.65, корп.А

БИК ВВТКВУ2Х

УНП 191280674

ОКПО 379348905000

Тел./факс: +375 17 322 52 99

Заместитель директора



Э. А. Кузнецов

М.П.

Информация об ООО «СЕНКОМ»

Общество с ограниченной ответственностью «СЕНКОМ» создано в августе 1998 года. С момента основания и по настоящее время основными направлениями деятельности компании являются:

- системная интеграция в области телекоммуникации;
- комплексное строительство объектов, сетей и систем связи, модернизация и обслуживание базовых станций мобильных операторов;
- комплексное строительство объектов, сетей и систем связи, модернизация и обслуживание базовых станций мобильных операторов;

Высокий уровень профессиональной подготовки сотрудников ООО «СЕНКОМ» и накопленный опыт разработки, проектирования, строительства, технической эксплуатации средств и телекоммуникационных систем специального назначения, общего и ведомственного пользования, собственная производственная база, оснащенная современными технологическими средствами и программным обеспечением, позволяют реализовывать сложные комплексные технические решения, основанные на передовых достижениях в телекоммуникационных и информационных технологиях.

ООО «СЕНКОМ» - это команда опытных, высококвалифицированных специалистов, которые отлично ориентируются в сфере высоких технологий, досконально знают предлагаемые продукты и всегда готовы находить оптимальные решения, отвечающие требованиям заказчика.

ООО «Сенком» осуществляет комплексное строительство объектов сетей и систем связи.

Основными партнерами в области строительства сетей являются: Унитарное предприятие "Велком" (торговая марка Velcom) СООО «Мобильные ТелеСистемы» (торговая марка МТС), ЗАО «Белорусская сеть телекоммуникаций» (торговая марка life:)), ZTE, для которых также производятся измерения и техническое обслуживание антенно-фидерных, мачтовых сооружений, их реконструкция и модернизация.

Работы по строительству базовых станций мобильных сетей производятся во всех областях Республики Беларусь.

Качество выполняемых работ обеспечивается наличием профессионалов в разных областях строительства. Аттестованные производители работ, инженеры, техники, монтажники оборудования связи, монтажники металлоконструкций, электромонтажники, электросварщики полностью укомплектованы электроинструментом и измерительной техникой, монтажным и такелажным оборудованием и способны в оптимальные сроки справиться с задачами различного уровня сложности.

Специалисты ООО «СЕНКОМ» имеют соответствующие разрешения государственного образца на проведение высотных работ, допуски к работе в действующих электроустановках, сертификаты от производителей монтируемого оборудования, дающие право на его установку. Предприятие располагает собственным необходимым оборудованием, автотранспортными средствами и складскими помещениями.

Отдел строительства ООО «СЕНКОМ» выполняет следующие виды работ:
общестроительные работы
электромонтажные работы

монтаж металлоконструкций антенно-мачтовых сооружений
монтаж антенно-фидерных устройств.

Отдел телекоммуникаций ООО «СЕНКОМ» осуществляет следующие виды работ:

монтаж и инсталляционные работы телекоммуникационного оборудования
испытания в составе системы связи
сервисное обслуживание.

Драйв-тесты и оптимизация сетей связи:

Проведение тестирования и анализ полученных данных (LTE, HSPA+, HSDPA/HSUPA, GSM/GPRS/EDGE, CDMA/EVDO);

Определение проблем в текущей конфигурации, предложение решений по их ликвидации с последующим устранением;

Анализ соответствия полученных значений KPI целевым значениям;

Оптимизация частот;

Составление полных отчетов по шаблонам Заказчика;

Обработка жалоб абонентов.

Бенчмаркинг:

Проведение оценки качества услуг и сравнительный анализ радиопокрытия в сетях LTE, HSPA+, HSDPA/HSUPA, GSM/GPRS/EDGE, CDMA/EVDO;

Использование различных тестовых конфигураций оборудования при проведении анализа;

Обнаружение проблем и выдача рекомендаций;

Составление полных отчетов по шаблонам Заказчика.

ООО «СЕНКОМ» - ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ:
Vigintos Elektronika Rohde & Schwarz

Общество с ограниченной ответственностью "Сенком"

Республика Беларусь, г. Минск,

ул. Городецкая, д. 32, оф. 2. 220125

УНП: 600533889

+375 17 283-89-36 (37)

+375 17 283-89-38 (факс)

<http://www.sencom.by/>

office@sencom.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа 31 декабря 2020

Организация	ООО"СЕНКОМ"
Учетный номер плательщика	600533889
Вид экономической деятельности	СМР,ПИР,ОПТОВАЯ ТОРГОВЛЯ
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Общее собрание участников Общества
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220125,г.Минск,ул.Городецкая,32,оф.2

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	на 31 декабря 2020	31 декабря 2019
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	184	98
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	184	98
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	108	54
в том числе:			
материалы	211	30	31
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	78	23
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	3	3
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	267	563
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	473	379
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	851	999
БАЛАНС	300	1 035	1 097

Собственный капитал и обязательства	Код строки	на 31 декабря 2020	31 декабря 2019
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	-	-
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	109	109
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	795	778
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	905	888
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	130	209
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	96	123
по авансам полученным	632	17	36
по налогам и сборам	633	5	45
по социальному страхованию и обеспечению	634	4	2
по оплате труда	635	7	3
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	130	209
БАЛАНС	700	1 035	1 097

Руководитель



Главный бухгалтер

(подпись)

Никонов Виктор Александрович

(инициалы, фамилия)

Анисимкова Елена Александровна

(инициалы, фамилия)

31 декабря 2020 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2020 года

Организация	ООО"СЕНКОМ"
Учетный номер плательщика	600 533 889
Вид экономической деятельности	СМР,ПИР,ОПТОВАЯ ТОРГОВЛЯ
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Общее собрание участников Общества
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220125,г.Минск,ул.Городецкая,32,оф.2

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2020 года	За январь - декабрь 2019 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 206	2 198
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 636)	(1 364)
Валовая прибыль	030	570	834
Управленческие расходы	040	(232)	(200)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	338	634
Прочие доходы по текущей деятельности	070	18	4
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(53)	(21)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	303	617
Доходы по инвестиционной деятельности	100	341	93
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	65	33
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	22	15
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	254	45
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(192)	(78)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(9)	(17)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(183)	(61)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
	Код	За январь - декабрь	За январь - декабрь

Наименование показателей	код строки	2020 года	2019 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	149	15
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	452	632
Налог на прибыль	160	(88)	(117)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	364	515
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	364	515
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



Главный бухгалтер

Никонов Виктор Александрович
(инициалы, фамилия)

Анисимкова Елена Александровна
(инициалы, фамилия)

31 декабря 2020 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
на 30 июня 2021

Организация	ООО"СЕНКОМ"
Учетный номер плательщика	600 533 889
Вид экономической деятельности	СМР,ПИР,ОПТОВАЯ ТОРГОВЛЯ
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Общее собрание участников Общества
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220125,г.Минск,ул.Городецкая,32,оф.2

Наименование показателей	Код строки	на 30 июня 2021	31 декабря 2020
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	442	2 206
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(287)	(1 636)
Валовая прибыль	030	155	570
Управленческие расходы	040	(109)	(232)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	46	338
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3	18
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(7)	(53)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	42	303
Доходы по инвестиционной деятельности	100	30	341
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1	65
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	19	22
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	10	254
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(28)	(192)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	(9)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(27)	(183)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	код строки	на 30 июня 2021	31 декабря 2020
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	2	149
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	44	452
Налог на прибыль	160	(9)	(88)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	35	364
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	35	364
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

главный бухгалтер

(подпись)



Роман Викторович Никонов

(инициалы, фамилия)

Елена Александровна Анисимкова

(инициалы, фамилия)